

WOHNUNG A 2.2 / A 3.2



**WOHN-PARK
MAXHÜTTE
HAIDHOF**

IM GRÜNEN WOHNEN.
STADTNAH LEBEN.

Wohnen/Essen:	23,76 qm
Kochen:	6,23 qm
Schlafen:	12,94 qm
Bad:	5,57 qm
Garderobe/Flur:	7,19 qm
Abstellraum:	1,22 qm
Balkone:	5,68 qm (zu 50%) = 2,84 qm
Sonstige Wohnfläche:	1,52 qm
Gesamtfläche:	61,27 qm

- Alle Grundrisse können individuell nach Ihren Wünschen verändert werden.
- Die Wohnflächenberechnung beinhaltet 50% der Gesamtfläche der Terrassen, Balkone und Dachterrassen (nach Wohnflächenverordnung).
- Sonstige Wohnflächen = Flächen unter Innentüren und Fenstertüren.
- Die Sanitärausstattung ist exemplarisch dargestellt.
- Alle Küchen können sowohl offen als auch geschlossen erstellt werden.
- Jede Wohnung verfügt über einen Waschmaschinen-Anschluss (WMA).
- Abbildung nicht maßstabsgetreu.
- Mobiliare und Küchen sind nicht im Preis enthalten.

Diese Wohnung finden Sie zweimal im Wohnpark Maxhütte-Haidhof

1. Obergeschoss mit Balkonen

2. Obergeschoss mit Balkonen

